Warszawa, 24.10.2019 roku

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

**na konserwację dwufazowego węzła centralnego ogrzewania i ciepłej wody, w który wyposażony jest budynek Wydziału Psychologii UW w Warszawie ul. Stawki 5/7**

**Szacunkowa wartość zamówienia: poniżej 10 000 euro**

**Postępowanie nr WPs/116/2019/MM**

**1. ZAMAWIAJĄCY**

|  |  |
| --- | --- |
| Wydział Psychologii Uniwersytetu Warszawskiego  ul. Stawki 5/7, 00-183 Warszawa | |
| REGON 24000001258  NIP: 525-001-12-66  fax (22) 635-79-91  [www.psych.uw.edu.pl](http://www.psych.uw.edu.pl)  e-mail: sekog@psych.uw.edu.pl | Osoba do kontaktów w sprawie zapytania:  e-mail: [pawel.kosnik@psych.uw.edu.pl](mailto:pawel.kosnik@psych.uw.edu.pl)  tel.: 22 55 49 710 |

**2. ZAKRES ZAMÓWIENIA**

Przedmiot zamówienia stanowi usługa konserwacji dwufazowego węzła centralnego ogrzewania i ciepłej wody, w który wyposażony jest budynekWydziału Psychologii UW w Warszawie ul. Stawki 5/7.

**3. SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera wzór umowy wraz z załącznikami.

**4.** **TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA – umowa zostanie zawarta na okres czterech lat.**

**5. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

Oferta powinna być przygotowana zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego w języku polskim i powinna zawierać:

* informację o łącznej wartości brutto za usługi świadczone przez cały czas trwania umowy,
* informację o miesięcznym koszcie konserwacji dwufazowego węzła centralnego ogrzewania i ciepłej wody,
* informację o doświadczeniu wykonawcy, przy czym o udzielenie zamówienia mogą się ubiegać wykonawcy posiadający doświadczenie w konserwacji minimum 10 węzłów cieplnych w okresie ostatnich 3 lat w tym minimum w 3 budynkach użyteczności publicznej.
* informację o posiadanym potencjale pracowników realizujących zadanie, przy czym o udzielenie zamówienia mogą się ubiegać wykonawcy zatrudniający minimum dwóch pracowników  ze świadectwem kwalifikacyjnym E w zakresie eksploatacji urządzeń i instalacji energetycznych uprawniające do eksploatacji sieci i instalacji cieplnych wraz z cieplnymi urządzeniami odbiorczymi.
* informację o deklarowanym czasie reakcji na awarię , przy czym o udzielenie zamówienia mogą się ubiegać wykonawcy deklarujący całodobowo czas reakcji nie dłuższy niż 120 minut.
* informację o gotowości do przystąpienia do realizacji umowy od dnia jej podpisania, przy czym o udzielenie zamówienia mogą się ubiegać wykonawcy deklarujący przystąpienie do realizacji zadania w czasie nie dłuższym niż 7 dni.
* informację o akceptację warunków umowy (wzór umowy stanowi załącznik nr 3 ).

Oferty można składać:

**elektronicznie w postaci zeskanowanej oferty oryginalnej na adres:** [**zamowienia@psych.uw.edu.pl**](mailto:zamowienia@psych.uw.edu.pl) **do dnia 31.10.2019 r. do godz. 15:00.**

**6.OCENA OFERT**

* 1. Ocenie poddane zostaną tylko te oferty, które zawierają wszystkie elementy wymienione w pkt. 5.
  2. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował kryterium najwyższej sumy punktów poszczególnych składowych oferty:

1. Cena brutto [C] - maksymalna ilość punktów do uzyskania - 60 pkt.
2. Doświadczenie [D]- maksymalna ilość punktów do uzyskania - 15 pkt.
3. Potencjał pracowników [P] - maksymalna ilość punktów do uzyskania - 15 pkt.
4. Czas reakcji na awarię [R] - maksymalna ilość punktów do uzyskania - 5 pkt.
5. Gotowość do realizacji umowy od dnia jej podpisania [G] - maksymalna ilość punktów do uzyskania - 5 pkt.

Oferty oceniane będą w następujący sposób:

Ad. 1. Maksymalną liczbę punktów (60) otrzyma oferta z najniższa ceną za konserwację, natomiast pozostałe otrzymają odpowiednio mniejszą liczbę punktów zgodnie z poniższym wzorem:

Z zastosowaniem wzorów dla składowych ofert:

***cena najniższa***

***Ci  = ------------------------------- x 70 pkt***

***cena oferty badanej***

i - numer oferty badanej

Ci - liczba punktów za kryterium „**CENA**” (oferty badanej)

Ad 2. Maksymalną liczbę punktów (15) otrzyma oferta zapewniająca największe doświadczenie, natomiast pozostałe otrzymają odpowiednio mniejszą liczbę punktów zgodnie z poniższym wzorem:

Z zastosowaniem wzorów dla składowych ofert:

***Wartość z oferty badanej***

***Di  = --------------------------------------- x 10 pkt***

***Wartość najwyższa z badanych ofert***

i - numer oferty badanej

Di - liczba punktów za kryterium „**DOŚWIADCZENIE**” (oferty badanej)

Ad 3. Maksymalną liczbę punktów (15) otrzyma oferta zapewniająca największy potencjał, natomiast pozostałe otrzymają odpowiednio mniejszą liczbę punktów zgodnie z poniższym wzorem:

Z zastosowaniem wzorów dla składowych ofert:

***Wartość z oferty badanej***

***pi  = --------------------------------------- x 15 pkt***

***Wartość najwyższa z badanych ofert***

i - numer oferty badanej

Pi - liczba punktów za kryterium „**POTĘCJAŁ**” (oferty badanej)

Ad 4. Maksymalną liczbę punktów (5) otrzyma oferta zapewniająca najszybszy czas reakcji na awarię, natomiast pozostałe otrzymają odpowiednio mniejszą liczbę punktów zgodnie z poniższym wzorem:

Z zastosowaniem wzorów dla składowych ofert:

Wartość najniższa z badanych ofert

***Ri***  = -------------------------------------- ------------- x 5 pkt

Wartość z oferty badanej

i - numer oferty badanej

Ri - liczba punktów za kryterium „**CZAS REAKCJI NA AWARIĘ**” (oferty badanej)

Ad 5. Maksymalną liczbę punktów (5) otrzyma oferta zapewniająca najszybszą gotowość do realizacji umowy od dnia jej podpisania, natomiast pozostałe otrzymają odpowiednio mniejszą liczbę punktów zgodnie z poniższym wzorem:

Z zastosowaniem wzorów dla składowych ofert:

Wartość najniższa z badanych ofert

***Gi***  = -------------------------------------- ------------- x 5 pkt

Wartość z oferty badanej

i - numer oferty badanej

Gi - liczba punktów za kryterium „**GOTOWOŚĆ DO REALIZACJI UMOWY OD DNIA JEJ PODPISANIA**” (oferty badanej)

**7.DODATKOWE INFORMACJE**

1. Płatność za usługę odbędzie się bezgotówkowo na postawie faktury VAT w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania przez Zamawiającego.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania, w szczególności gdy:
   1. nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu;
   2. cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty;
   3. wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym/Zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
   4. postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy
3. W celu realizacji zamówienia z wybranym Wykonawcą zostanie podpisana umowa.
4. Zamawiający doprecyzuje warunki umowy z Wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę.

**Załączniki:**

1. Opis przedmiotu zamówienia
2. Formularz ofertowy.
3. Wzór umowy sprzedaży.