Warszawa, 15.07.2019 roku

**Ogłoszenie na usługę konserwację instalacji elektrycznych na rzecz**

**Wydziału Psychologii Uniwersytetu Warszawskiego**

**SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

WPs/92/2019/MM

**1. ZAMAWIAJĄCY**

|  |  |
| --- | --- |
| Wydział Psychologii Uniwersytetu Warszawskiego  ul. Stawki 5/7, 00-183 Warszawa | |
| REGON 24000001258  NIP: 525-001-12-66  fax (22) 635-79-91  [www.psych.uw.edu.pl](http://www.psych.uw.edu.pl)  e-mail: sekog@psych.uw.edu.pl | Osoba do kontaktów w sprawie zapytania:  Elżbieta Bednarska  Tel : 22 55 49 710  e-mail : elab@psych.uw.edu.pl |

**2. ZAKRES ZAMÓWIENIA**

Przedmiot zamówienia stanowi usługi konserwacji instalacji elektrycznych.

**3. SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

# Zakres konserwacji instalacji elektrycznych

1. **Okresowy przegląd instalacji elektrycznych** obejmujący:
   * sprawdzenie działania wyłączników różnicowo-prądowych „TEST”
   * oględziny stanu technicznego instalacji oświetleniowej
   * wymianę zużytych źródeł światła, przycisków, łączników
   * oględziny gniazd wtykowych, puszek rozgałęźnych
   * wymianę uszkodzonych gniazd wtykowych, lub wykonanie prawidłowego mocowania gniazd wtykowych
   * sprawdzenie stanu technicznego uziemień, przewodów ochronnych i istniejących połączeń wyrównawczych, oczyszczenie i dokręcenie połączeń
   * sprawdzenie zabezpieczeń i wkładek topikowych (prawidłowa wartość prądu wyłączającego)
   * sprawdzenie działania wyłącznika głównego
   * oględziny stanu zewnętrznego i wewnętrznego tablic elektrycznych
   * sprawdzenie umieszczenia opisów obwodów, bezpieczników, tablic ostrzegawczych i informacyjnych
   * wykonanie wpisu o przeprowadzonych czynnościach do książki przeglądów
   * Sprawdzenie elementów zasilania instalacji w zakresie złącza i przyłącza
   * Sprawdzenie instalacji w zakresie głównych elementów instalacji (wyłącznik główny-WG, rozdzielnia RG, wewnętrzne linie zasilające - wlz )
   * Sprawdzenie stanu instalacji w pomieszczeniach narażonych na szkodliwe działania czynników (węzeł cieplny, hydrofornia, wentylatory na dachu budynku)
   * sprawdzenie stanu połączeń elektrycznych w tablicach rozdzielczych i dokręcenie styków połączeń przewodów
2. **Przegląd instalacji piorunochronnej**:
   * po okresie zimowym przegląd stanu zwodów poziomych i przewodów odprowadzających instalacji
   * sprawdzenie połączeń złączy kontrolnych
   * raz w roku konserwacja połączeń instalacji (zabezpieczenie antykorozyjne)
3. **Przegląd oświetlenia zewnętrznego** wykonanie oględzin:
   * wymiana zużytych źródeł światła, sprawdzenie stanu mocowania opraw i wysięgników.

Oprócz przeglądów instalacji i urządzeń elektrycznych i odgromowych w podanym zakresie, należy również przeprowadzać przegląd po usunięciu awarii (w zakresie jej rozległości).

Protokoły z przeglądu powinny zawierać ocenę stanu technicznego instalacji   
i urządzeń. Protokół ten dołączony być musi do dokumentacji eksploatacyjnej, a jego kopia powinna być przekazana Głównemu Energetykowi.

1. Materiały podstawowe zakwalifikowane do wymiany w czasie wykonania czynności bieżących oraz zgłoszone w trybie awarii i przypadków losowych, zapewni Zamawiający lub będą mogły być przedmiotem odrębnego zlecenia.
2. Przyjazd konserwatora i naprawa interwencyjna wykonywana będzie w dniu zgłoszenia.

Czas dojazdu do awarii określa się do 2 godziny od chwili zgłoszenia.

**4.** **WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
2. posiadania wiedzy i doświadczenia,

W celu potwierdzenia spełniania ww. warunku wykonawca musi:

* Wykazać wykonanie w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, usług odpowiadających swoim rodzajem i wartością usłudze stanowiącej przedmiot zamówienia z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, ze usługi zostały wykonane należycie.
* Zamawiający wymaga wykazania co najmniej dwóch usług polegających na konserwacji instalacji elektrycznych w tym co najmniej jedna w obiekcie użyteczności publicznej w budynkach szkolnictwa Wyższego: w obiekcie o kubaturze co najmniej 30 000 m3, trwająca co najmniej 12 miesięcy, wartość minimum 45 000,00 zł netto.
* Z załączonych dokumentów potwierdzających, że usługi zostały wykonane należycie i prawidłowo ukończone musi wynikać, że dotyczą usług wymienionych w pkt. 4.

**Dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.**

W celu potwierdzenia spełnienia ww. warunku wykonawca musi:

* mieć w dyspozycji osoby i podmioty, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia.

Wymagane jest wykazanie:

- 1 osoby sprawującej nadzór nad prowadzonymi usługami i robotami, posiadającej uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierownika robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,

- 1 osoba sprawująca nadzór, posiadająca uprawnienia SEP lub równoznaczne do 1 Kv „Dozór”,

- 1 osoba – konserwator, posiadająca uprawnienia SEP lub równoznaczne do 1 kV „Ekspoatacja”.

Wykonawca musi złożyć oświadczenie, że osoby które będą uczestniczyć bezpośrednio w wykonaniu zamówienia posiadają przygotowanie zawodowe w tej branży i uprawnienia określone powyżej.

**Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Wykonawca musi znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia. Ocena spełnia w/w warunków zostanie dokonana zgodnie z formułą „spełnia-nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach.

Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejsza niż 200 000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych 00/100) na jedno i wszystkie zdarzenia.

**5. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA - od dnia podpisania umowy – na 2 lata**

**6. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

Oferta powinna być przygotowana zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 2.

Oferty można składać:

elektronicznie w postaci zeskanowanej oferty oryginalnej pocztą elektroniczną na poniższy adres: zamowienia@psych.uw.edu.pl

lub

w wersji papierowej na adres Zamawiającego wskazany w pkt.1 niniejszego zapytania.

Nieprzekraczalny termin dostarczenia oferty to: **25.07.2019. do godziny 15.00.**

Prosimy oznaczyć ofertę w następujący sposób:

- elektronicznie – w tytule wiadomości: **„Oferta: konserwacja instalacji elektrycznych na rzecz Wydziału Psychologii Uniwersytetu Warszawskiego”**

- papierowo – na kopercie: **„Oferta: konserwacja instalacji elektrycznych na rzecz Wydziału Psychologii Uniwersytetu Warszawskiego”**

**7. KRYTERIA OCENY OFERT**

**Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zmawiający będzie się kierował kryteriami:**

1. Ocena oferty brutto za konserwację – 70 pkt
2. Jakość usługi i potencjał techniczny – 30 pkt

**Oferty oceniane będą w następujący sposób:**

Ad 1. Maksymalną liczbę punktów (70) otrzyma oferta z najniższą ceną za konserwację, natomiast pozostałe otrzymają odpowiednio mniejszą liczbę punktów zgodnie z poniższym wzorem:

***cena najniższa***

***Ci  = ------------------------------- x 70 pkt***

***cena oferty badanej***

i - numer oferty badanej

Ci - liczba punktów za kryterium „**CENA**” (oferty badanej)

cena oferty - cena brutto z **OFERTY**.

Ad 2. Maksymalną liczbę punktów (30) otrzyma oferta zapewniająca największą ilość wizyt konserwatorskich i posiadająca najwyższy potencjał techniczny do wykonania zamówienia.

***Największa ilość wizyt***

***Ji  = --------------------------------------- x 30 pkt***

***Ilość wizyt oferty badanej***

i - numer oferty badanej

Ji - liczba punktów za kryterium „**JAKOŚĆ**” (oferty badanej)

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta została oceniona, jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru – uzyska największą ilość punktów.
2. Oferta winna zawierać wymagane dokumenty, załączniki, oświadczenia wymienione w niniejszej SIWZ.
3. **DODATKOWE INFORMACJE**

i) Płatność za usługę odbędzie się bezgotówkowo na postawie faktury VAT w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania przez Zamawiającego.

ii) Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania, w szczególności gdy:

* nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu;
* cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty;
* wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym/Zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
* postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy

iii) W celu realizacji zamówienia z wybranym Wykonawcą zostanie podpisana umowa.

iv) Zamawiający doprecyzuje warunki umowy z Wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę.